

## **MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

- Obra: Construção da Unidade Escolar
- Local: Barra Longa/MG
- Cronograma de Execução: 540 dias
- Metodologia de Execução: Conforme Normas Técnicas da ABNT que Regulamentam a Matéria.

### **INSTALAÇÃO DA OBRA**

A obra deverá possuir todas as instalações necessária ao seu funcionamento dimensionadas de acordo com seu porte e necessidades.

Deverá ser instalada a placa de identificação da obra nas dimensões e especificações conforme descrição da planilha, e placa de responsabilidade técnica de execução acompanhada da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART).

### **SERVIÇOS**

#### **Preliminares/Demolição/remoção:**

Executar fechamento em torno da obra com utilização de telha metálica galvanizada, realizar a locação de obras em gabarito de tábuas com acompanhamento topográfico. Construção de barracão de obras para guarda de ferramentas.

#### **Infraestrutura:**

Executar fundação profunda do tipo tubulão, inclusa escavação manual de tubulão a céu aberto e vala, fornecimento de concreto, corte e dobra de armação e fabricação de forma de madeira.

#### **Superestrutura:**

Fornecer e executar concreto, armaduras e formas para execução de pilares, vigas e laje conforme projeto executivo.

#### **Alvenaria e divisórias:**

Executar alvenaria em tijolo cerâmico furado com espessura de 14 cm, e divisórias em ardósia com espessura de 3cm para fechamento e divisão dos interiores e alvenaria estrutural em bloco de concreto com espessura de 19cm para contenção.

#### **Contrapiso e Revestimentos:**

Execução de chapisco, reboco e contrapiso para regularização. Instalação de revestimento do tipo ladrilho hidráulico assentado com argamassa industrializada.

#### **Cobertura e forro:**

Execução de telhado composto de trama em madeira e cobertura com telha metálica galvanizada trapezoidal termo acústica, incluso calha galvanizada e condutor pluvial de 75mm.

Fornecimento e execução de forro de gesso incluso todos os materiais necessários para fixação.

**Esquadrias:**

Fornecimento e instalação de esquadrias (portas e janelas) em madeira, vidro e alumínio, conforme especificações de projeto.

**Pisos e azulejos:**

Fornecimento e instalação de revestimento com porcelanato aplicado em piso em todos os ambientes internos, e revestimento em azulejo com junta a prumo nas áreas molhadas.

**Hidrossanitário:**

Executar toda a rede hidrossanitário no interior da edificação (água fria e esgoto), seguindo o projeto arquitetônico, incluso o fornecimento e instalações de todas as louças e metais.

**Elétrico e rede:**

Executar toda a rede elétrica e de internet conforme projeto, incluso o fornecimento de todos os materiais, cabos, tomadas, interruptores e outros, luminárias e lâmpadas.

**Pintura:**

Executar emassamento das paredes e teto com massa acrílica, pintura esmalte nas esquadrias metálicas e pintura acrílica no teto e paredes.

**Serviços complementares:**

Instalação de corrimão simples em tubo galvanizado nos locais necessários. Instalação de plataforma elevada de três estágios, jardinagem, sinalização visual e extintores de incêndio.

**Limpeza da Obra:**

Realizar limpeza geral da obra e transportar todo entulho gerado em caçamba para bota fora autorizada.

Barra Longa/MG, 14 novembro de 2023.



---

**Luciano Mendes Pereira**  
**Engº Civil CREA MG 58802/D**